



EMURB

CONVOCAÇÃO

57ª Reunião Ordinária da Comissão
Executiva da Operação Urbana Centro
a ser realizada em 11/08/2004

Convocamos os Senhores Representantes da Comissão Executiva da Operação Urbana Centro a participarem da 57ª Reunião Ordinária a ser realizada no próximo dia 11/08/04 às 9:30 horas na sede da EMURB – Rua São Bento, 405 16º andar sala 161-B. Solicitamos a confirmação da presença até o dia 09/08/2004 – Segunda-feira com Ana Lúcia Moreira ou David Carvalho pelo fone: 3241-1105 ou e-mail: almoreira@emurb.com.br.

PAUTA

1 – Expediente

1.1 - Aprovação da Ata da 56ª Reunião Ordinária da Comissão Executiva.

2 – Ordem no Dia

2.1 – Processo 2000-0.243.262-1

- Interessado : ARMANDO CONDE
- Localização : Rua Caio Prado nº 232
- Proposta : Trata-se de proposta de doação de área particular para transformação em área pública em troca de transferência de potencial construtivo.

2.2 – Processo 2000-0.248.483-4

- Interessado: ROCHAVERA DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO
- Localização: Av. Nações Unidas nº 12551
- Proposta : Trata-se de compra de potencial construtivo de área acima especificada.



EMURB

As propostas acima descritas tratam de transferência e compra de potencial construtivo conforme a seguinte descrição:

A) Processo 2000-0.243.262-1

Doação de terreno de 23.733,00 m² à municipalidade para transformação em área livre e verde em troca do potencial construtivo a ser transferido, conforme estabelece o artigo 6º da Lei da Operação Urbana Centro.

B) Processo 2000-0.248.483-4

Compra do potencial construtivo resultante do processo acima para a construção de empreendimento misto na Av. Nações Unidas nº 12551.

2.3 – Apreciação para aprovação da minuta do decreto regulamentador da Lei da Operação Urbana Centro (minuta será posteriormente encaminhada).

3 – Assuntos Diversos

3.1 – Informações a respeito dos encaminhamentos relativos aos estudos da Quadra 27.

3.2- Apreciação de solicitação encaminhada pelo DPH para a liberação de recursos para pagamento de serviço técnico para o Obelisco da Ladeira da Memória.

OBS.: Esta 57ª Reunião foi convocada para realizar-se em 14/07/2004, a qual não ocorreu por falta de quórum.

Rita Gonçalves

Rubens Reis

Eneida Heck

Grupo Técnico da Operação Urbana Centro